

Data de Circulação: 23/11/2023 Data de Publicação: 24/11/2023

Instância: Administrativo Esfera: Justiça Estadual

Número CNJ: 0831191-12.2009.8.26.0100 Competência Originária: SÃO PAULO | FORO CENTRAL CÍVEL

FOROS REGIONAIS- VARAS CRIMINAIS

Varas de Falências

2ª Vara de Falência e Recuperações Judiciais

PROCESSO Nº 0831191-12.2009.8.26.0100 - EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO DOS BENS ABAIXO DESCRITOS, EXPEDIDO NOS AUTOS DO INCIDENTE DE ALIENAÇÃO DE OBRAS DE ARTE NO BRASIL, VINCULADO À FALÊNCIA DE ATALANTA PARTICIPAÇÕES E PROPRIEDADES S/A., POR EXTENSÃO À FALÊNCIA DO BANCO SANTOS S/A., PROCESSO PRINCIPAL Nº. 0065208.49.2005.8.26.0100, PROCESSO Nº 0831191-12.2009.8.26.0100. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). PAULO FURTADO DE OLIVEIRA FILHO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER, aos que o presente Edital virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo processam-se os autos nº. 0831191-12.2009.8.26.0100 (Incidente de Alienação de Obras de Arte no Brasil), vinculado à falência de ATALANTA PARTICIPAÇÕES E PROPRIEDADES S/A., por extensão à falência do BANCO SANTOS S/A., processo principal nº. 0065208.49.2005.8.26.0100, onde foi designada a venda dos bens descritos a seguir, de acordo com regras expostas a seguir: DOS BENS A análise dos bens a serem apreendidos deverá ser feita através da descrição detalhada e fotos profissionais, disponíveis na plataforma online pelo site www.leilaodearte.com. Os bens serão vendidos no estado que se encontram, não cabendo reclamações posteriores com relação ao estado e descrição. EXPOSIÇÃO De 30 de outubro de 2023 à 25 de novembro de 2023 das 10h às 18h na rua Dr. Melo Alves, 400, Cerqueira Cesar. Aos sábados das 10h às 14h. As 4 réplicas de Aleijadinho estarão em exposição no jardim do Museu de Arte Sacra, na Av. Tiradentes, 676 Luz, em horário de funcionamento do Museu, no mesmo período. LEILÃO O Leilão será realizado por meio eletrônico, através de plataforma própria, site www.leilaodearte.com e por telefone. A 1ª praça será realizada no dia 27 de novembro de 2023 a partir das 20:00h, onde serão apreendidos 18 lotes. A 2ª praça acontecerá no dia 04 de dezembro de 2023 a partir das 14:00h com os lotes que não atingiram o valor mínimo de venda na 1ª praça. Lances condicionais serão aceitos em até 5 (cinco) dias úteis da data de encerramento da 2ª praça. CONDUTOR DO LEILÃO O leilão será conduzido pelo Leiloeiro Oficial James Arthur Lobo Lisboa, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP, sob nº 336. DO VALOR MÍNIMO DA VENDA DOS BENS Na 1ª praça o valor mínimo para a venda dos bens apreendidos será o valor da avaliação judicial. Na 2ª praça, o valor mínimo para venda dos bens corresponderá a 60% (sessenta por cento) do valor da avaliação judicial. Caso os lotes não sejam arrematados, após o encerramento da 2ª. praça, serão aceitos lances condicionais, captados a partir da melhor oferta, que serão recebidos de forma condicional, sujeitos à aprovação do MM. Juízo falimentar. DOS LANCES Os lances serão ofertados somente por meio eletrônico e por telefone nas datas do pregão. Para a participação do leilão será obrigatório o preenchimento de cadastro na plataforma online www.leilaodearte.com. DO LANCE CONDICIONAL Os lances que não atingirem o valor mínimo

de venda serão recebidos condicionalmente e sujeitos a posterior aprovação do Juízo responsável, desde que prestada caução pelo ofertante de 20% (vinte por cento) do lance ofertado, por meio de depósito bancário em favor da Massa Falida, cujos dados serão fornecidos pelo leiloeiro, no prazo de 24 horas da apresentação da proposta. Aprovado o lance vencedor condicional, o arrematante deverá efetuar os pagamentos correspondentes (preço do bem arrematado e comissão, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas a contar da data da comunicação da liberação da venda, deduzido o valor da caução. No caso de não aprovação da venda pelo preço ofertado, o ofertante será comunicado e o lance será desconsiderado, com a devolução total da caução, por meio de transferência Eletrônica (TED), cabendo ao proponente fornecer os dados bancários para devolução. DOS DÉBITOS Os bens serão apreçados sem quaisquer ônus, não havendo sucessão do arrematante nas obrigações do devedor (?aquisição ordinária?), exceto se o arrematante for: (i) sócio da sociedade falida, ou sociedade controlada pelo falido; (ii) parente, em linha reta ou colateral, até 4º (quarto) grau, consanguíneo ou afim, do falido ou de sócio da sociedade falida; (iii) identificado como agente do falido com o objetivo de fraudar a sucessão (artigo 141, da Lei nº 11.101/2.005). Os bens serão vendidos no estado de conservação em que se encontram cabendo aos interessados a sua verificação antes das datas designadas para alienação eletrônica. Todas as despesas relativas a transferência, retirada, remoção, montagem, transporte, locomoção e vistoria do bem serão de responsabilidade do arrematante. DO PAGAMENTO O Arrematante deverá realizar o pagamento do preço do bem arrematado no prazo de 24 horas (vinte e quatro horas) após o encerramento de cada praça, sob pena de se desfazer a arrematação. Os pagamentos serão realizados exclusivamente através de transferência bancária eletrônica (TED). Os dados para o depósito em favor da Massa Falida (100% do arremate) e do Leiloeiro (5% do arremate) serão enviados por e-mail através da ?Nota de Arrematação?. DA COMISSÃO O arrematante deverá pagar, a título de comissão, o valor correspondente a 5% (cinco por cento) do preço de arrematação do bem. A comissão devida não está inclusa no valor do lance e não será devolvida ao arrematante em nenhuma hipótese, salvo se a arrematação for desfeita por determinação judicial, por razões alheias à vontade do arrematante, deduzidas as despesas incorridas. RETIRADA DO BEM ARREMATADO Os bens arrematados deverão ser retirados após o pagamento nos dias úteis compreendidos no período entre o dia 28 de novembro à 05 de dezembro de 2023, ou em data a ser agendada pelo Leiloeiro, após a confirmação dos pagamentos e emissão da ?Autorização de Entrega? emitida pelo Leiloeiro. Caso a retirada não seja realizada dentro do período acima estipulado, ou na data agendada, o arrematante incorrerá em penalidade diária de R\$ 500,00 (quinhentos reais). Local de retirada: Rua Dr. Melo Alves, 397, São Paulo, SP, das 10h00 às 18h00 ou em outro local a ser definido pelo Leiloeiro. As 4 réplicas de Aleijadinho que se encontram no Museu de Arte Sacra, serão de responsabilidade do comprador, quanto a embalagem, transporte e seguro. CANCELAMENTO DA VENDA Desfeita a arrematação pelo Juiz, por motivos alheios à vontade do arrematante, serão restituídos ao mesmo os valores pagos e relativos ao preço do bem arrematado e à comissão, descontadas as despesas incorridas. DEMAIS CONDIÇÕES As demais condições obedecerão ao que dispõe a Lei 11.101/2005 e alterações pela Lei 14.112/2020 e, no que couber, o Código de Processo Civil, o Decreto nº 21.981, de 19 de outubro de 1932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427, de 1º de fevereiro de 1933, que regulamenta a profissão de Leiloeiro Oficial, o caput do artigo 335, do Código Penal e as Normas de Serviço da Corregedoria da Justiça do Egrégio Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. Todas as regras e condições do Leilão estão disponíveis no Site: www.leilaodearte.com. A publicação deste edital supre eventual insucesso das notificações pessoais e dos respectivos patronos, e será realizada através da rede mundial de computadores, conforme determina o §2º, artigo 887, do Código de Processo Civil. Ficam todos os credores e demais interessados INTIMADOS, das designações

supra através do presente edital. Não constam nos autos haver recurso ou causa pendente de julgamento. E para que produza os seus jurídicos efeitos de direito, é expedido o presente edital, que será publicado pela Imprensa Oficial do Estado e afixado por extrato, no lugar de costume, na forma da lei. RELAÇÃO DOS BENS: LOTE 1. Artista: Autor Não Identificado. Título: Réplica Da Escultura Do Profeta "Abdias". Medida: 150 cm (altura). Técnica: Escultura em bronze. Avaliação: R\$ 10.000,00; LOTE 2. Artista: Autor Não Identificado. Título: Réplica Da Escultura Do Profeta "Ezequiel". Medida: 150 cm (altura). Técnica: Escultura em bronze. Avaliação: R\$ 10.000,00; LOTE 3. Artista: Autor Não Identificado. Título: Réplica Da Escultura Do Profeta "Isaias". Medida: 150 cm (altura). Técnica: Escultura em bronze. Avaliação: R\$ 10.000,00; LOTE 4. Artista: Autor Não Identificado. Título: Réplica Da Escultura Do Profeta "Joel". Medida: 150 cm (altura). Técnica: Escultura em bronze. Avaliação: R\$ 10.000,00; LOTE 5. Artista: Autor Não Identificado. Título: Mesa. Medida: 85 x 300 x 105 cm. Técnica: Madeira. Avaliação: R\$ 22.000,00; LOTE 6. Artista: Autor Não Identificado. Título: Coluna. Medida: 240 x 27 x 14 cm. Técnica: Escultura em Madeira Policromada. Avaliação: R\$ 37.500,00; LOTE 7. Artista: Autor Não Identificado. Título: Coluna. Medida: 240 x 27 x 14 cm. Técnica: Escultura em Madeira Policromada. Avaliação: R\$ 37.500,00; LOTE 8. Artista: Autor Não Identificado. Título: Peanha. Medida: 52 x 34 x 22 cm. Técnica: Escultura em Madeira Policromada. Avaliação: R\$ 9.000,00; LOTE 9. Artista: Autor Não Identificado. Título: Peanha. Medida: 49 x 39 x 20 cm. Técnica: Madeira Policromada. Avaliação: R\$ 9.000,00; LOTE 10. Artista: Alfredo Ceschiatti. Título: Anjo. Medida: 100 x 64 x 36 cm. Técnica: Escultura em liga metálica. Avaliação: R\$ 35.000,00; LOTE 11. Artista: Alfredo Ceschiatti. Título: Anjo. Medida: 100 x 60 x 39 cm. Técnica: Escultura em liga metálica. Avaliação: R\$ 35.000,00; LOTE 12. Artista: Andréa Brutsdon. Título: Espelho. Medida: 243 x 160 x 40 cm. Técnica: Madeira Policromada. Avaliação: R\$ 15.000,00; LOTE 13. Artista: Autor Não Identificado. Título: Retábulo. Medida: 290 x 204 x 30 cm. Técnica: Madeira dourada e policromada. Avaliação: R\$ 32.000,00; LOTE 14. Artista: Autor Não Identificado. Título: Fragmentos De Figuras Femininas - Míticas (náuticas). Medida: 190 x 94 x 40 cm. Técnica: Escultura em madeira com vestígios de policromia. Avaliação: R\$ 65.000,00; LOTE 15. Artista: Autor Não Identificado. Título: Fragmentos De Figuras Femininas - Míticas (náuticas). Medida: 188 x 91 x 46 cm. Técnica: Escultura em madeira com vestígios de policromia. Avaliação: R\$ 65.000,00; LOTE 16. Artista: Autor Não Identificado. Título: Anjo Tocheiro. Medida: 160 x 87 x 58 cm. Técnica: Escultura em madeira policromia. Avaliação: R\$ 75.000,00; LOTE 17. Artista: Autor Não Identificado. Título: Anjo Tocheiro. Medida: 163 x 87 x 63 cm. Técnica: Escultura em madeira policromia. Avaliação: R\$ 75.000,00; LOTE 18. Artista: Autor Não Identificado. Título: Forro de capela ou igreja. Medida: 577 x 392 cm. Técnica: Tempera sobre madeira. Avaliação: R\$ 80.000,00. Será este edital, por extrato, afixado e publicado na forma da Lei, o que suprirá eventual insucesso nas notificações pessoais e dos respectivos patronos. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 22 de novembro de 2023.